

# Tinitz

Intégration de Solution Intelligente



# DOMOTIQUE

## Nos solutions intelligentes

Nous vous offrons un panel complet de solutions technologiques qui répondent à vos besoins.

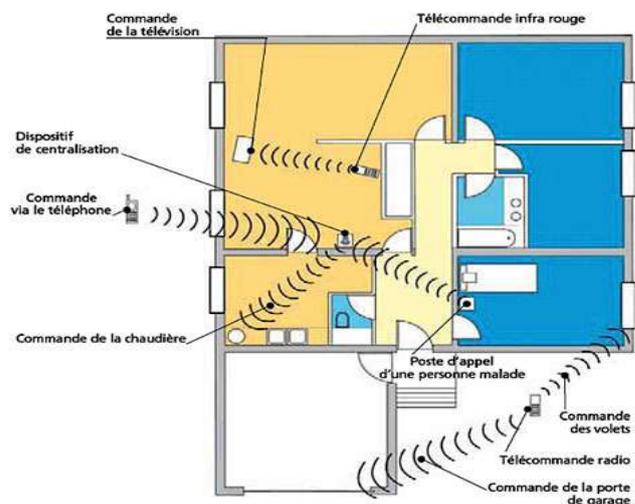


# DOMOTIQUE

## Concept et principe de fonctionnement

Le concept de domotique est apparu au milieu des années 1980. C'est l'ensemble des techniques et technologies de l'électronique, de l'électricité, de la mécanique, des télécommunications et de l'informatique appliquée à la gestion automatisée des bâtiments individuels et collectifs. Elle pilote de façon intelligente l'ensemble des systèmes automatisés présents dans les habitations individuelles et collectives (on parle de maison intelligente). La rapidité d'évolution des technologies qui rendent possibles ces applications élargit leur champ de manière permanente et rend assez rapidement obsolètes certaines d'entre elles. La banalisation progressive d'Internet, la multiplication des supports d'information numériques (images, sons, textes) font constamment évoluer l'offre de services.

Le principe de fonctionnement demeure le même dans tous les cas : tout automatisme ou commande à distance nécessite un émetteur d'informations, un moyen de transmettre l'information et un récepteur. Si tous les récepteurs sont localisés dans le logement (y compris ses extensions telles que la terrasse, le jardin...), les émetteurs peuvent être actionnés depuis l'intérieur ou l'extérieur du logement. L'information peut aller directement de l'émetteur vers le récepteur : télévision, radio par exemple mais également par le biais d'appareils intermédiaires de mise en route, arrêt, réglage de niveau, ... Dès qu'il y a échange d'informations, il est nécessaire, à l'image de personnes qui se parlent, que les appareils qui reçoivent une information soient capables d'en émettre. Le "langage" utilisé par les appareils est appelé protocole.



# TRANSMISSION DE L'INFORMATION

L'information peut être transportée par les réseaux de communication internes au logement ou ceux reliant le logement à l'extérieur. Ces réseaux sont généralement conçus pour être reliés facilement à une grande variété d'appareils. L'énergie électrique est souvent indispensable au fonctionnement de l'ensemble du système réseaux-appareils. Elle peut être fournie par des piles, des batteries notamment pour les appareils portatifs. La transmission de l'information peut s'effectuer par fils électriques ou bien sans fil.

## Transmission par fils électriques

À la différence du courant servant à alimenter une lampe ou une machine à laver, le courant électrique circulant dans ces réseaux (appelés réseaux filaires) à une très faible intensité (quelques milliampères voire moins) associée à des faibles tensions (quelques millivolts à quelques volts).

Compte tenu de la faiblesse des courants (on parle de courants faibles.) les fils électriques utilisés sont souvent blindés, c'est-à-dire protégés contre les perturbations qui peuvent provenir du fonctionnement des appareils reliés au secteur (moteur de machine à laver par exemple) ou de défaut du courant d'alimentation (brèves coupures de courant, surtensions, foudre, ...). La conception de ces réseaux dépend de l'application et répond à des règles très précises destinées à assurer un bon fonctionnement des réseaux et des appareils qui y sont reliés.

Les informations peuvent également transiter par les fils électriques transportant les courants forts : on parle alors de courant porteur. Cette technologie déjà ancienne (elle est notamment utilisée pour contrôler les tarifs jour/nuit chez les abonnés.) présente l'intérêt de limiter les modifications de l'installation puisqu'elle utilise le réseau intérieur existant de distribution électrique du logement. Ce mode de transmission est de ce fait bien adapté aux logements anciens, mais des équipements spécifiques sont nécessaires à son fonctionnement.

## Transmission sans fil

La transmission d'informations sans fil est maintenant devenue banale. Les télécommandes (télévision, éclairage, stores motorisés, chauffage/climatisation, ...) ou les téléphones sans fil sont répandus. Deux technologies sont utilisées pour transporter l'information :

- les ondes radio qui permettent de transmettre des informations d'un point à un autre du logement sans que les murs et cloisons gênent la transmission.
- les ondes infra-rouge qui, contrairement aux ondes radio, sont bloquées dans leur transmission par la présence de cloisons ou d'autres obstacles opaques entre l'émetteur (le boîtier de télécommande) et le récepteur (poste de radio par exemple).

Ces télécommandes ont de très nombreuses applications et peuvent en particulier apporter une aide précieuse aux personnes en situation de handicap, en leur permettant de faire fonctionner de multiples équipements : ouverture et fermeture d'une porte, commande de l'ascenseur,... Les technologies avec et sans fil peuvent être associées entre elles afin de constituer de véritables réseaux domestiques. On peut ainsi utiliser un ordinateur autonome en énergie grâce à une batterie et par ailleurs connecté au réseau téléphonique du logement par une liaison sans fil. À l'aide du même réseau, cet ordinateur peut être relié à un autre équipement informatique (imprimante, autre ordinateur, ...).

# GESTION DU CHAUFFAGE

La gestion du chauffage constitue une des applications les plus anciennes de l'automatisme dans le logement. En établissant une liaison entre une sonde extérieure ou un thermostat d'ambiance et un appareil de production de chaleur (chaudière ou radiateur), on régule le fonctionnement du système de chauffage afin de maintenir la température de confort souhaitée. Des économies d'énergie peuvent par ailleurs être réalisées grâce à une programmation du fonctionnement des appareils dans le temps. En reliant la commande des appareils de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire au réseau de communication du logement, il est possible de commander à distance la mise en route de ces équipements (et d'en surveiller le fonctionnement si besoin) par le biais d'un appel téléphonique ou d'une connexion à Internet.



# AUTOMATISMES

## D'APPAREILS OU ÉQUIPEMENTS DIVERS



Il est possible d'automatiser le fonctionnement de divers équipements :

- l'éclairage : l'association d'une lampe électrique avec un détecteur de mouvement et un minuteur permet de commander un éclairage à un moment donné sur une durée déterminée. Cette application est aujourd'hui couramment utilisée pour des raisons de sécurité comme moyen dissuasif d'intrusion, de confort et d'économies d'énergie ;
- commande à distance de portail, porte de garage, volets roulants...

Un interphone ou un visiophone est traditionnellement un équipement fixe couplé à la commande d'un portier électrique. En couplant ces équipements à un réseau de communication, il devient possible de se dégager de cette contrainte et de pouvoir les commander à l'aide d'un appareil portable ou d'un ordinateur.

# DÉTECTION

## D'INCIDENTS DOMESTIQUES



Des capteurs (dispositifs conçus pour détecter un mouvement, une élévation de température, la présence de fumée, ...) peuvent également être reliés à un réseau de communication par des liaisons avec ou sans fil. Lorsqu'une anomalie est détectée, une alarme peut être déclenchée dans le logement et/ou à distance via le réseau téléphonique.



## MOTORISATION

### PORTAILS, TÉLÉVISION OU ÉQUIPEMENTS DIVERS

Les portails motorisés rencontrent un franc succès depuis plusieurs années déjà. Outil de domotique favorisant le confort et la sécurité, c'est aussi un investissement qui se réfléchit afin de trouver le système de motorisation le plus adapté à la configuration du logement. Ainsi, de l'achat d'un portail motorisé à sa pose, découvrez les clés pour opérer un choix judicieux et économique, tout en préservant votre sécurité. Explications dans ce guide conseil dédié à la motorisation portail.





## INTERUPTEUR & PRISE CONNECTÉS

Un interrupteur connecté sert à communiquer avec différents appareils connectés à l'intérieur de votre logement et sans l'utilisation du smartphone. Les ampoules connectées, les volets roulants, les prises électriques connectées sont des appareillages connectables à un interrupteur connecté. Les interrupteurs connectés peuvent allumer et éteindre la lumière comme un interrupteur classique.

La fonction basique de la prise connectée, dite intelligente, est d'activer ou de désactiver la prise électrique de façon manuelle, automatique ou par programmation. Si vous programmez des plages horaires, la prise connectée fournit une alimentation électrique uniquement pendant la période définie. Les avantages sont nombreux et évidents comme allumer la cafetière tous les matins ou éteindre la télévision à partir d'une certaine heure. Les plus avancées déclenchent une action à partir d'un seuil de température pour par exemple allumer un radiateur électrique. Certaines incluent une mesure de la consommation électrique pour identifier facilement vos appareils électroménagers trop énergivores.



# CAMERA DE SURVEILLANCE

La mise en place d'une télésurveillance nécessite d'installer des capteurs destinés à détecter les tentatives d'intrusion, la présence de rôdeurs... Les informations fournies par ces capteurs peuvent déclencher une alarme (sonore ou lumineuse) dans ou à proximité du logement, lancer des appels téléphoniques auprès du numéros prédéfinis.

Ces caméras sont dotées de fonctions avancées qui vous permettent de conserver 24h/24 un œil sur le lieu que vous protégez. Où que vous soyez dans le monde, avec votre smartphone ou votre tablette, vous pouvez piloter votre installation et visionner en direct les images de vos caméras de surveillance .



# AMPOULE INTELLIGENTE

Une ampoule connectée est en fait une ampoule simple agrémentée d'un module Bluetooth ou wifi. Ce module permet de contrôler l'éclairage de son logement à distance via les appareils appairés aux ampoules spécifiques (tablette, ordinateur ou smartphone). Les ampoules connectées peuvent généralement être contrôlées à distance, que ce soit avec un téléphone intelligent lorsqu'on est à la maison (pour voir plus clair sans se lever du sofa), ou même par Internet, si on est à l'extérieur du domicile.



# SERRURE BIOMÉTRIQUE

La sécurité est l'élément primordial lors du choix de votre porte d'entrée. Afin de mieux répondre à votre demande, Tinitz vous propose la nouvelle serrure haute sécurité, des serrures connectées et biométriques. Grâce à votre smartphone, votre empreinte, verrouillez et ouvrez votre porte. Cette serrure s'intègre facilement à votre système de maison intelligente.

Les serrures connectées présentent plusieurs avantages, y compris les suivants :

- Elles renforcent la sécurité de l'immeuble et protègent contre les vols et effractions.
- En cas d'intrusion, elles préviennent le propriétaire de l'immeuble de manière automatique.
- Elles sont très simples à installer, régler et manipuler.





**CONTACTEZ - NOUS**

[www.tinitz.com](http://www.tinitz.com)

[services@tinitz.com](mailto:services@tinitz.com)

+ (225) 27 22 49 71 93 / 07 68 60 60 91

Abidjan Cocody Angré Caféier 5 Villa 128