

VILLA R+1 VALLON



10 PIECES AVEC PISCINE

L'ART DE VIVRE
Ensemble construisons votre bien être

INFORMATION SUR LA VILLA

- Villa duplex de 10 pièces avec piscine d'une superficie habitable de 420 m2 sur 2 niveaux
 - 2 séjours + Salle à manger
 - 6 chambres avec douche et WC et salle de bain dans la chambre principale
 - Bureau ou Séjour de la chambre principale
 - Cuisine européenne équipée avec four, hotte, plaque de cuisson au gaz
 - Buanderie
 - Garage 2 voitures
- Terrain de 600 m2 dont 432 m2 titré et 162 m2 de rajout
 - Lot 2327 A
 - Ilot 197 C
 - TF Global : 27 233
 - Titre foncier du terrain en cours de création : DM 29642

MVC

CONDITIONS FINANCIERES

- Prix : 350 000 000 F CFA clé en main ou 275 millions gros œuvre
- **Modalité de paiement**
 - 100 % gros œuvre à la signature du contrat de réservation chez le notaire
 - 30 % montant finition à la fin de la pose des carreaux
 - 30% montant finition à la pose des aluminiums
 - 30% montant finition à la pose des sanitaires
 - 10 % montant finition à la remise des clés
- Date de livraison : 7 mois après la signature du contrat de réservation

VUES EXTERIEURES



VUES EXTERIEURES



VUES AVANT-COUR



VUE AVANT- COUR



VUES AVANT-COUR



VUE PISCINE



RDC



RDC



RDC – SALLE A MANGER



RDC – SALLE A MANGER



RDC - CUISINE



RDC – CUISINE



RDC – CUISINE



RDC – CHAMBRE 2



RDC – CHAMBRE 2



RDC – CHAMBRE 2 - TOILETTE



RDC – CHAMBRE 1





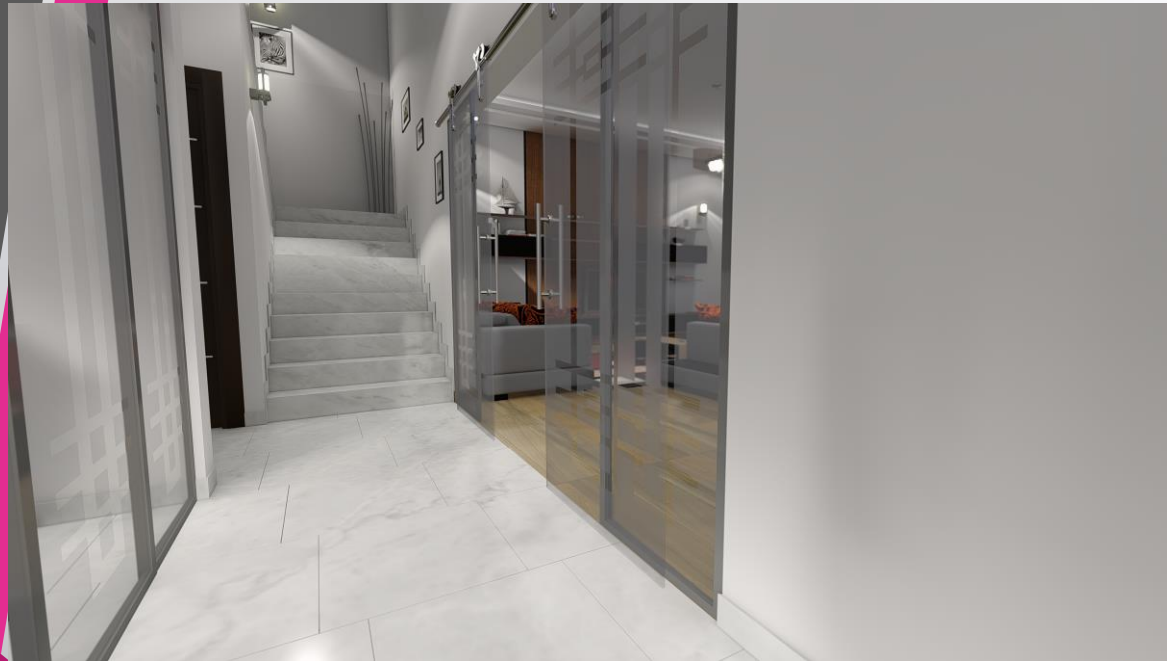
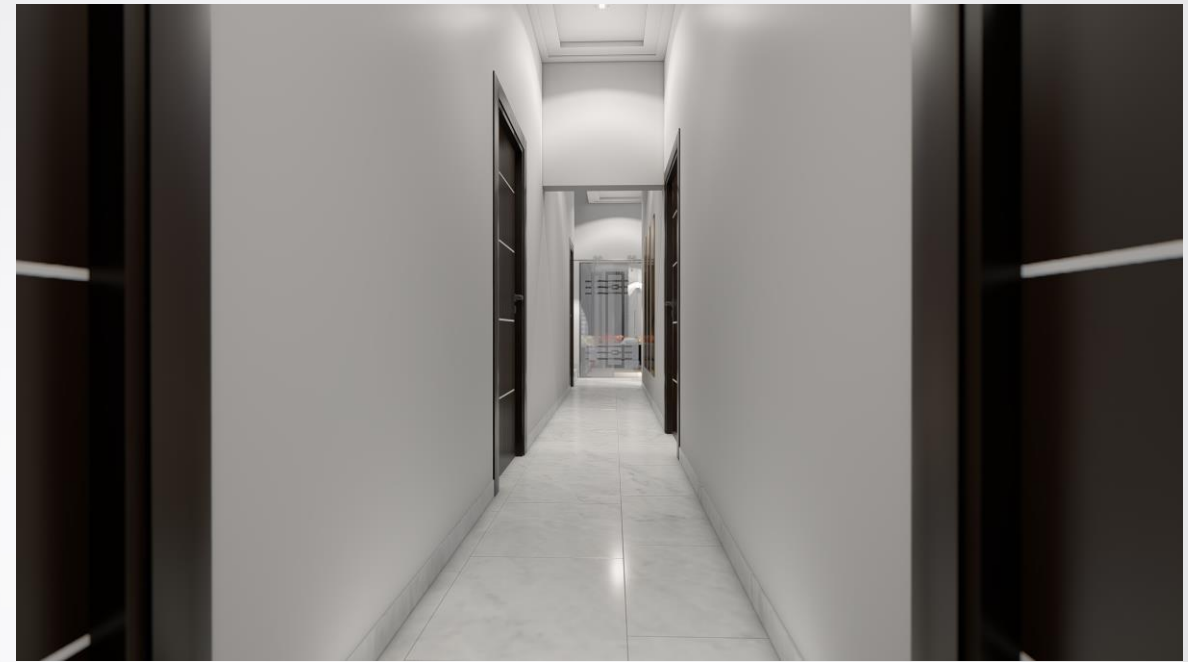
RDC – CHAMBRE 2



RDC – CHAMBRE 2 TOILETTE



RDC – CIRCULATION



ÉTAGE – CIRCULATION



ÉTAGE SÉJOUR



ÉTAGE SÉJOUR



ÉTAGE – CHAMBRE PRINCIPALE

SALON



ÉTAGE – CHAMBRE PRINCIPALE



ÉTAGE – CHAMBRE PRINCIPALE



ÉTAGE – CHAMBRE PRINCIPALE - DRESSING



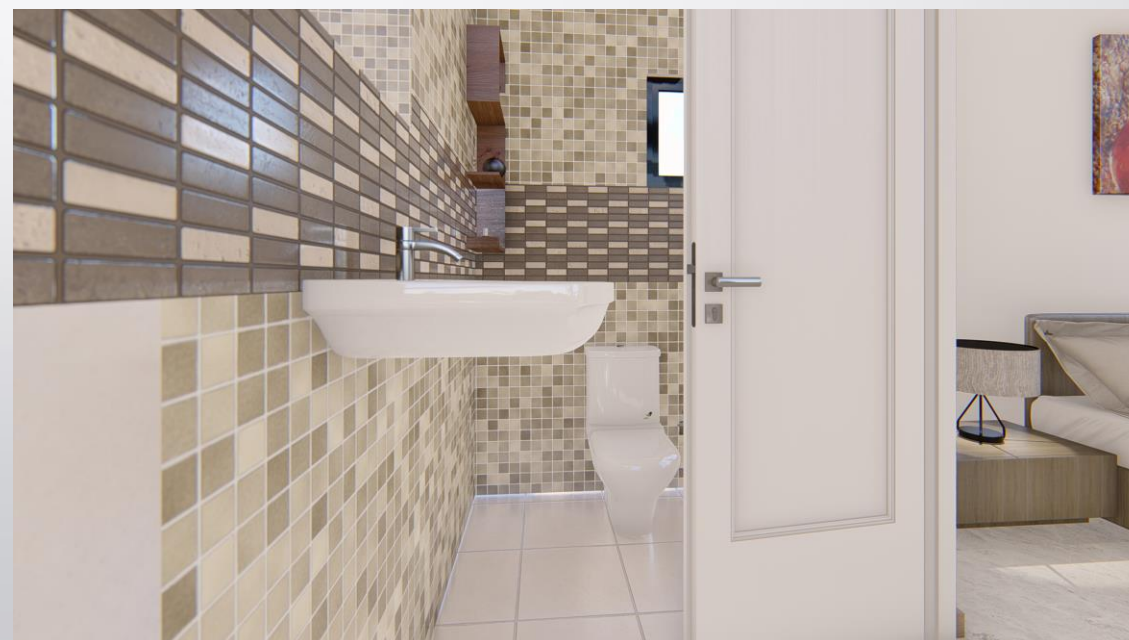
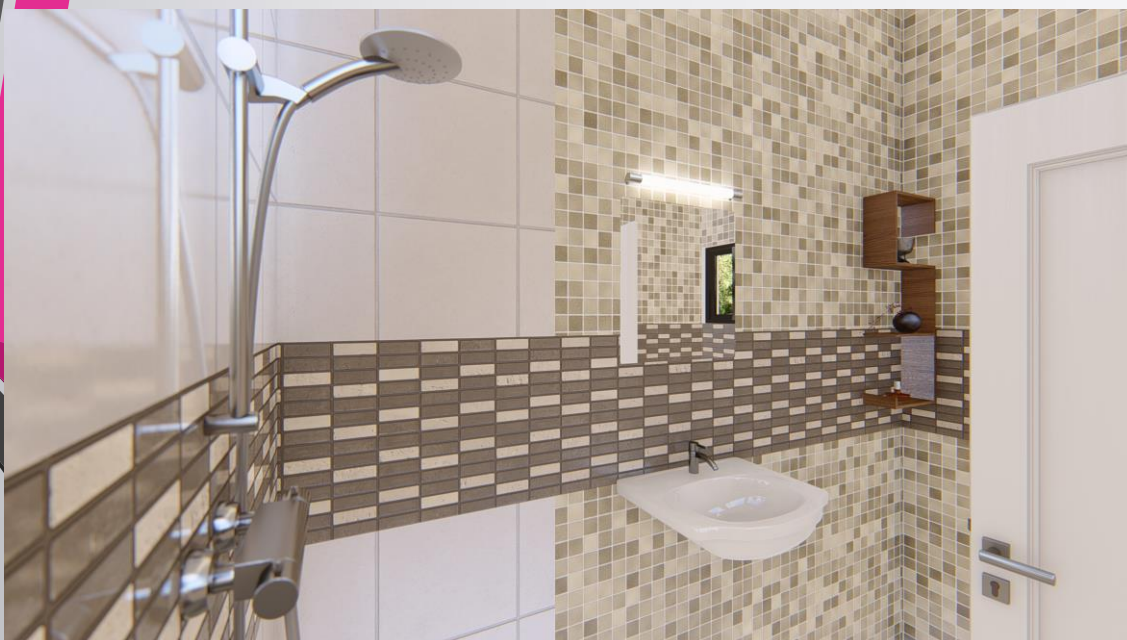
ÉTAGE – CP - DOUCHE



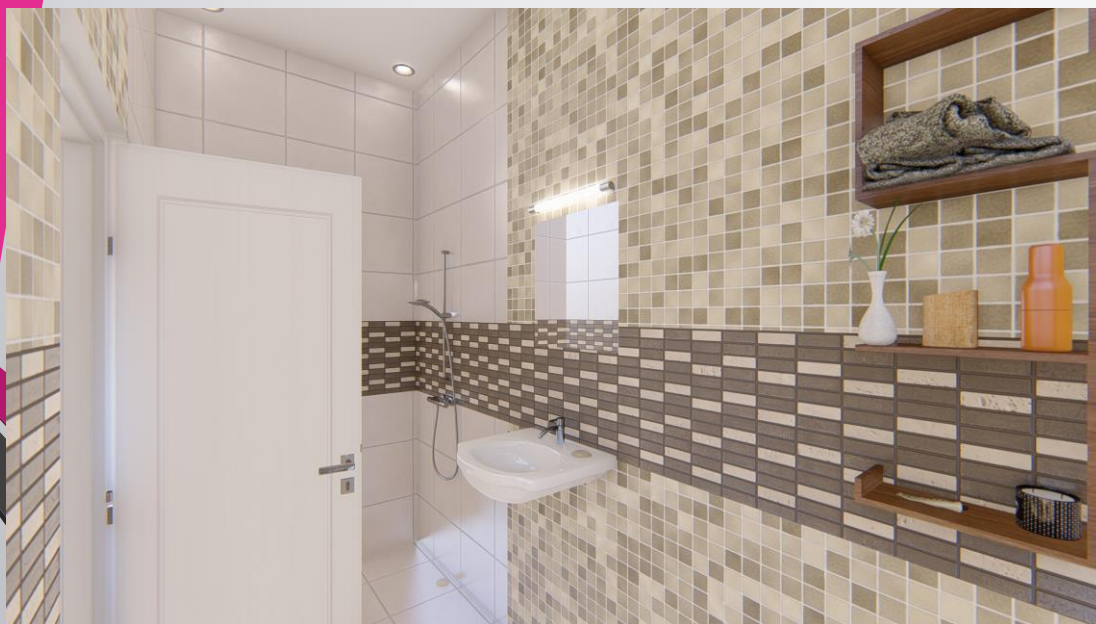
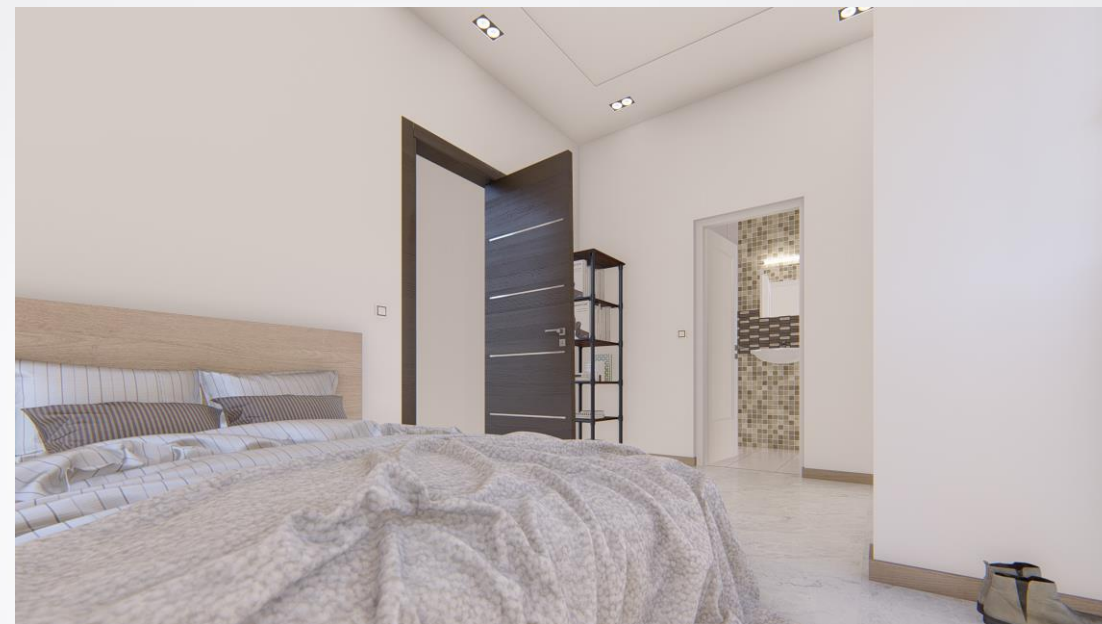
ÉTAGE – CP - DOUCHE



ÉTAGE – CHAMBRE 6



ÉTAGE – CHAMBRE 5



ÉTAGE – CHAMBRE 4



CONTACT

- Tel / 09 15 16 17/01 37 76 76